

19.35x9.31	1	עמוד 8	ממון - ידיעות אחרונות	13/12/2017	61413703-5
עו"ד רם גורודיסקי - 17050					

"בזק צריכה לשלם למאות בניינים משותפים"



סדרים, כאשר היא אינה משלמת לבעלי הדירות דמי שימוש ואינה נושאת בהוצאות החשמל בו היא עושה שימוש. לפיכך, נטען, חייבת החברה להשיב לחברי הקבוצה את הסכום שהתעשרה על חשבונם. מבוק נמסר בתגובה: "התביעה עדיין לא הגיעה אלינו. לכשתגיע נלמד אותה".

דיסקי מציין כי הקבוצה שבשמה מוגשת הבקשה היא "כל בעלי הדי" רות או נציגויות הבתים המשותפים בהם מחזיקה בזק חדרים כאלה בלי לשלם דמי שימוש או את הוצאות האחזקה שלהם".

עוד נטען כי יש מקומות שבהם בזק נהגה לשלם בעבר "דמי שימוש או דמי שכירות" עבור מאות חדרים ברחבי הארץ, ובעבר אפילו שילמה

עבור השימוש בחדרון בבניין בו מתגורר התור בע, אולם חדלה לעשות זאת. התובע טוען כי בזק התעשרה ומתעשרת על חשבונם של בעלי דירות בבניינים בהם קיימים חדרים כאלה, שאינם מו-

המחזוי בעיר בקשה לתביעה ייצוגית נגד בזק, בסכום כולל של כ-42 מ" ליון שקל.

באמצעות עו"ד רם גורודיסקי טוען הדייר כי זה שנים רבות, כנראה מאז הקמת הבניין, עושה בזק שימוש בחדר התקשורת, שאין לו מונה חשמל ולכן אין החברה משלמת את הוצאות החשמל ולא משתתפת כמו שאר הדיירים בדמי

הוועד של הבניין. בנוסף טוען הדייר כי הבניין היה יכול להשתמש בחדר הזה לצורכי הבית, כמו למשל מחסן, אך זה נמנע מהם בשל השימוש של בזק בחדר בלי לשלם עבורו דמי שימוש. עו"ד גורודי-



עו"ד רם גורודיסקי

מאת ליטל דוברוביצקי

האם בבית המשותף שבו אתם מתגוררים קיים "חדרון" עם ציוד תקשורת של חברת בזק? בבקשה לאישור תביעה ייצוגית שהוגשה נגד בזק נטען כי יש לוודא שהחברה משלמת בגינה. בבקשה נטען כי במאות בתים בישראל נמצא חדר כזה ("חדר ריכוז", כפי שנקרא ברוחות בזק), וכי הדיירים כלל לא מודעים לכך ולכן ברוב המקרים אין כל הסדר של תשלום בין בזק לדיירי הבניין.

תושב ירושלים, שמתגורר בבניין דירות משנות ה-70 של המאה הקודמת, שבו יש חדר ציוד תקשורת כזה, הגיש בשבוע שעבר לבית המשפט